

Lučka uprava Split, 21 000 Split, Gat sv. Duje 1, kao pravni subjekt koji upravlja lukom Split kao lukom od međunarodnog gospodarskog značaja za Republiku Hrvatsku, poziva sve zainteresirane koji smatraju kako bi mogli dodatno doprinijeti – poboljšati rezultate koje postiže LUS, posebno u međunarodnom nelinejskom prometu, na

ISKAZIVANJE INTERESA ZA JAVLJANJE NA NATJEČAJ ZA DODJELU KONCESIJE ZA:

1. OSNOVNE LUČKE DJELATNOSTI

- ukrcaj i iskrcaj putnika, te prtljage uz upotrebu prekrcajne opreme koja je u funkciji međunarodnog povremenog (nelinijskog) pomorskog prometa.

2. OSTALE GOSPODARSKE DJELATNOSTI

Obavljanje ostalih gospodarskih djelatnosti koje su u funkciji osnovnih lučkih djelatnosti, a osobito, ali ne isključivo:

- hotelske usluge, SPA i wellness;
- usluge muzeja, akvarija i sličnih javnih sadržaja;
- usluge davanja prostora na korištenje;
- usluge organizacije i naplate parkirališta;
- usluge prodaje putnih karata;
- ugostiteljske usluge pripremanja i usluživanja jela, pića i napitaka, osim pružanja usluga smještaja;
- usluge iznajmljivanja osobnih automobila, motocikla, skutera i bicikla;
- usluge turističkih agencija, osim usluga organizacije prihvata i transfera putnika autobusima;
- ostale usluge trgovine na malo (odjeća, obuća, hrana, piće, duhanski proizvodi, nakit, satovi, kozmetika/lijekovi, elektronika, slike i sl.) i pružanja ostalih usluga (npr. suvenirnice, pošta, bankomati, mjenjačnice i sl.).

PODACI O PROSTORU KONCESIJE I OBJEKTIMA:

- Lokacija koncesije: dio bazena gradske luke Split pod upravljanjem LUS
- Površina pod koncesijom: oko 20.000 m²,
- Planirano stanje prostora i objekata pod koncesijom:
 1. zgrada terminala za međunarodni promet-grad LUS,
 2. zgrada Dalmacijavino (konzervatorska zaštita vanjštine zgrade)-gradi/obnavlja koncesionar,
 3. aneks zgrade Dalmacijavino-gradi/obnavlja koncesionar,
 4. skladišta Dalmacijavino-ruši LUS; gradi/obnavlja koncesionar
 5. parking-gradi/obnavlja koncesionar.

OBVEZE KONCESIONARA:

- Izgradnja/rekonstrukcija objekata označenih rednim brojevima 2-5.
- Obavljanje koncesioniranih djelatnosti za trajanja koncesije sukladno ugovoru i zakonu.
- Investicijsko i tekuće održavanje svih objekata na području koncesije (označenih rednim brojevima 1-5) za trajanja koncesije.

ROK JAVLJANJA ZA ISKAZ INTERESA: 22. kolovoza 2022. u 15:00 h.

NAČIN JAVLJANJA: preporučena pismovna pošiljka (Lučka uprava Split, 21 000 Split, Gat Sv. Duje 1) i elektronička pošta (lusplit@portsplit.hr)

UVJET JAVLJANJA: svi zainteresirani, neovisno o statusnom obliku

ROK U KOJEMU ĆE ONI KOJI SE JAVE BITI POZVANI NA RAZGOVOR: 29. kolovoza 2022.

OSNOVNE STATISTIKE PROMETA U GRADSKOJ LUCI SPLIT:

Broj brodova za kružna putovanja (2014-2021)

Godina	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Broj brodova	233	261	286	234	260	282	11	105

Broj putnika na brodovima za kružna putovanja (2014-2021)

Godina	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Broj putnika	184.062	271.445	278.259	232.244	307.148	359.955	503	89.148

Broj putnika u međunarodnom linijskom prometu (2014-2021)

Godina	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Broj putnika	205.411	211.038	191.846	159.942	180.907	183.283	29.524	70.962

Broj putnika u domaćem trajektnom prometu (2014-2021)

Godina	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Broj putnika	2.937.118	3.245.455	3.483.727	3 708 066	3.327.444	3.567.642	2.214.401	3.082.771

DODATNI PODACI NA RAZGOVORU U LUČKOJ UPRAVI SPLIT:

- Uvid u polazne planove moguće razrade prostora pod koncesijom
- Uvid u detaljnije statističke podatke
- Okvirni podatci o planiranim koncesijskim naknadama
- Obveze koncesionara u pogledu gradnje i održavanja objekata pod koncesijom
- Ostala relevantna pitanja zainteresiranih subjekata

PLAĆANJE DODATNE DOKUMENTACIJE: 7.500 kn

Split, 9.8.2022.

UR.br 3335-456 M1

