

LUČKA UPRAVA SPLIT

Gat sv. Duje 1

SPLIT

URBROJ: 684-323421

Split, 14. veljače 2019.

Na temelju članka 54. stavak 1. točka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 31. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ br. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), te članka 19. stavak 1. točka 20. Statuta Lučke uprave Split Upravno vijeće Lučke uprave Split na 240. sjednici održanoj dana 14. veljače 2019. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU **o javnom prikupljanju ponuda**

I

Temeljem Plana davanja koncesija Lučke uprave Split za 2017. – 2020. godinu raspisuje se javno prikupljanje ponuda za davanje koncesije za obavljanje djelatnosti priprema i prodaja toplih napitaka koje zahtjeva korištenje i održavanje objekata lučke podgradnje na dijelu lučkog područja u korijenu Gata sv. Petra u Bazenu Gradska luka Split putem

OBAVIJEST O NAMJERI DAVANJA KONCESIJE

za davanje koncesije za obavljanje djelatnosti priprema i prodaja toplih napitaka koje zahtjeva korištenje i održavanje objekata lučke podgradnje na dijelu lučkog područja u korijenu Gata sv. Petra u Bazenu Gradska luka Split

I INFORMACIJA O DAVATELJU KONCESIJE

- a) Davatelj koncesije: Lučka uprava Split
- b) Adresa: Gat sv. Duje 1, 21000 Split
- c) Telefon: (021) 390-222
Telefaks: (021) 390-239
E-pošta: lucka-uprava-split@st.t-com.hr
- d) OIB: 06992092556

II PREDMET I MJESTO OBAVLJANJA KONCESIJE

- a) Predmet koncesije: korištenje i održavanje lučke podgradnje na lučkom području u cilju obavljanja djelatnosti i priprema i prodaja toplih napitaka.
Ponuditelj je dužan postaviti štand za pripremu i prodaju toplih napitaka površine do 4 m² za koji nije potreban priključak vode.
- b) Mjesto obavljanja djelatnosti: dio lučkog područja čestice zemlje 13829 u korijenu Gata sv. Petra u Bazenu Gradska luka Split ukupne površine 6 m² prema skici koncesije koju je izradila Geotehna d.o.o. broj: 14/2019 od 06. veljače 2019.
Grafički prikaz lučke podgradnje moguće je dobiti u tehničkoj službi Lučke uprave Split tijekom trajanja javnog prikupljanja ponuda u vremenu od 8 do 14 sati.
Troškove priključka kao i tekuće troškove električne energije snosi ponuditelj.

III ROK TRAJANJA KONCESIJE

Rok trajanja koncesije: tri (3) godine računajući od dana potpisivanja ugovora

IV PEROCIJENJENA VRIJEDNOST KONCESIJE

Procijenjena vrijednost koncesije iznosi 96.324,00 kuna.

V NAKNADA ZA KONCESIJU

Početni iznos stalnog dijela naknade za koncesiju određuje se u mjesečnom iznosu od 180,00 kuna po m² za prostor ukupne površine 6 m².

Početni iznos promjenjivog dijela naknade za koncesiju određuje se u iznosu od 1% godišnjeg ukupnog prihoda ovlaštenika koncesije na području na kojem se obavlja koncesija.

VI SADRŽAJ PONUDE

Ponuda obavezno sadrži dokumente u izvornom obliku, i to:

1. Dokazi o sposobnosti ponuditelja:

- izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 30 dana;
- račun dobiti i gubitka i bilancu za prošlu godinu, odnosno prijavu poreza na dohodak s uključenim pregledom primitaka i izdataka i popisom dugotrajne imovine za protekle dvije godine (osim za novoosnovana društva i obrte) sve ovjereno od nadležne Porezne uprave;
- ovjerenu izjavu ponuditelja kod javnog bilježnika ili odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti;
- podatke o bonitetu (BON 1) osim za obrte obveznike poreza na dohodak i novoosnovana društva i obrte;
- podatke o solventnosti (BON 2 – za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana;
- JOPPD obrazac (RS-M) za mjesec koji prethodi davanju ponude (prva stranica oznake A);
- izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao;
- izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona;
- izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminaliteta ovjerenu kod javnog bilježnika;
- studiju gospodarske opravdanosti koja se sastoji iz: 1. Analiza postojećeg stanja lokacije za koju se traži koncesija, 2. Plan investicionog održavanja izrađen pojedinačno po godinama za cjelokupno vrijeme trajanja koncesije (ukoliko se planiraju investicije također Plan detaljno razrađen pojedinačno po godinama), 3. Prihod od redovite djelatnosti u prethodnoj godini, 4. Iznos planiranih investicija u zaštitu okoliša, 4. Izvore i iznose financiranja investicija (vlastiti izvori, krediti), 5. Procjenu rentabilnosti projekta (prihodirashodi), 6. Podatke o ostvarenoj dobiti odnosno dohodak prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini, 7. Iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju se traži koncesija, 8. Broj planiranih radnih mjesta.
- jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bjanko zadužnice u iznosu od 10 000 kuna koje vrijedi do isteka roka valjanosti ponude (točka VII d) ove obavijesti o namjeri davanja koncesije.

2. Ponudeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade;

VII ROK, ADRESA, JEZIK I VALJANOST PONUDE

Rok za predaju ponuda: desetog dana do 10,00 sati računajući od objave u elektroničkom oglasniku javne nabave.

Ponuda mora stići na naznačenu adresu do navedenog datuma i sata bez obzira na način dostave.

- b) Adresa na koju se šalju ponude: Lučka uprava Split, Gat sv. Duje 1, 21000 Split, s naznakom: »Ne otvaraj – ponuda za dobivanje koncesije za obavljanje djelatnosti priprema i prodaja toplih napitaka koje zahtjeva korištenje i održavanje objekata lučke podgradnje na dijelu lučkog područja u korijenu Gata sv. Petra u Bazenu Gradska luka Split.
- c) Jezik i pismo na kojima ponuda mora biti napisana: hrvatski jezik i latinično pismo.
- d) Rok valjanosti ponude je 60 dana

VIII KRITERIJI ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Kriteriji za odabir najpovoljnije ponude su:

1. najviša ponuđena visina stalnog i promjenjivog dijela naknade za koncesiju (iznos početne naknade za koncesiju utvrđen je u točki V ove obavijesti)

Ponude ponuditelja koji imaju nepodmirena dospjela dugovanja prema Lučkoj upravi Split, na dan isteka roka za predaju ponude, smatrat će se neprihvatljivima i neće se ocjenjivati.

IX. JAVNO OTVARANJE PONUDA

Javno otvaranje ponuda obaviti će se u velikoj sali Lučke uprave Split, Gat sv. Duje 1, desetog dana u 10,40 sati računajući od objave u elektroničkom oglasniku javne nabave.

X. PRAVO DAVATELJA KONCESIJE NA NEPRIHVAĆANJE PONUDA

Davatelj koncesije ima pravo neprihvaćanja svih pristiglih ponuda o čemu će biti obavješteni svi sudionici postupka.

XI. UPUTA O ZAŠTITI PRAVA

Podnositelji ponuda mogu uložiti prigovor Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture RH, Zagreb, Prisavlje 14, u roku od osam (8) dana od dana primitka odluke o dodjeli koncesije

II

Osniva se posebno povjerenstvo koje provodi postupak javnog prikupljanja ponuda prema članku 34. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru u sastavu:

1. Voditelj povjerenstva – Branko Grgić
2. Član povjerenstva – Slavo Krajinović
3. Član povjerenstva – Dragana Antišić
4. Član povjerenstva – Silvana Pilić
5. Član povjerenstva – Ana Matulić

Predsjednik Upravnog vijeća

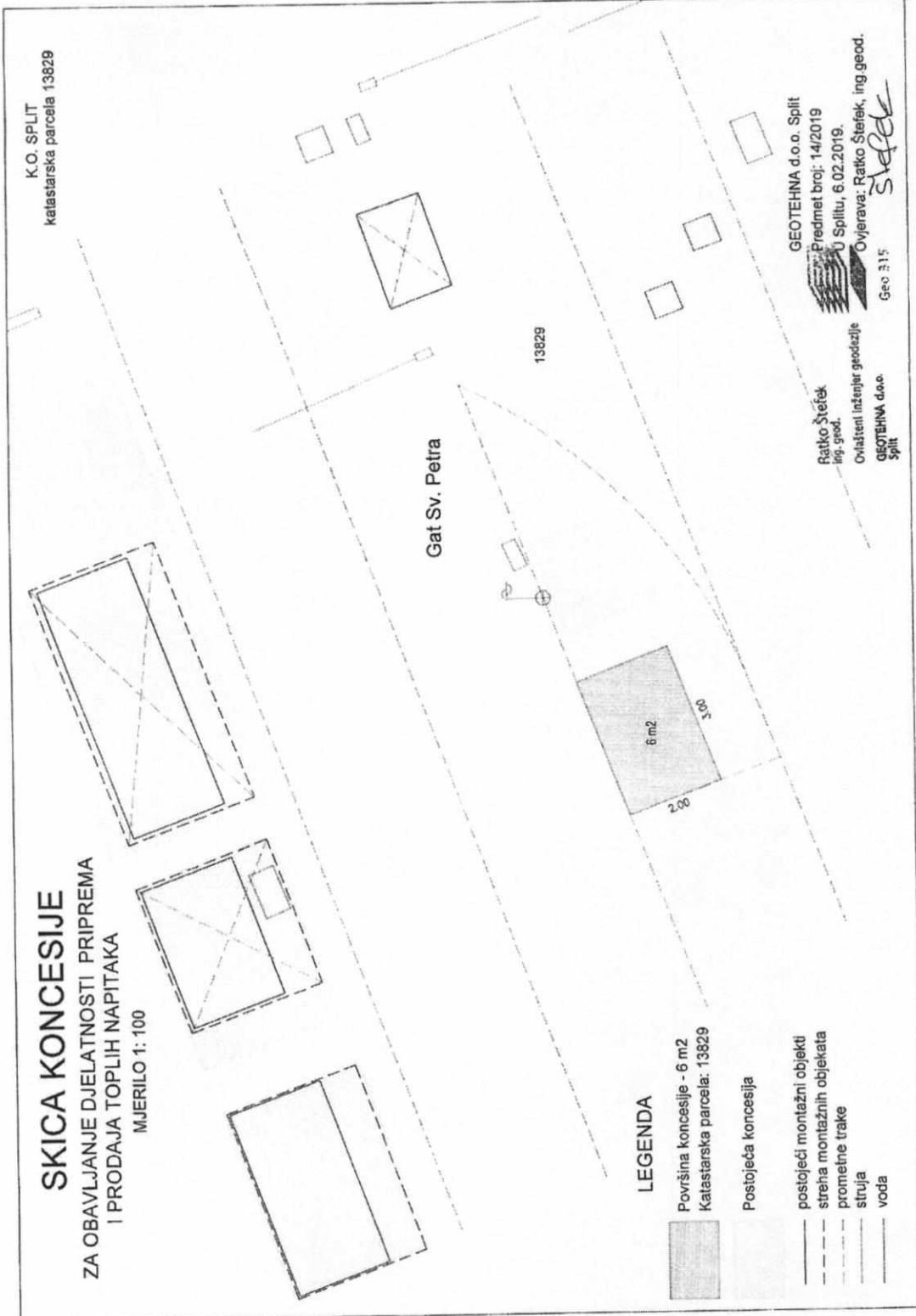
Prof. dr. sc. Joško Đvornik



K.O. SPLIT
katastarska parcela 13829

SKICA KONCESIJE

ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI PRIPREMA
I PRODAJA TOPLIH NAPITAKA
MJERILO 1:100



LEGENDA

- Površina koncesije - 6 m²
Katastarska parcela: 13829
- Postojeća koncesija
- postojeći montažni objekti
- streha montažnih objekata
- prometne trake
- struja
- voda

GEOTEHNA d.o.o. Split
Predmet broj: 14/2019
U Splitu, 6.02.2019.
Ovjerava: Ratko Štefek, ing. geod.
Geo 215
Štefek

Ratko Štefek
ing. geod.
Ovlašten inženjer geodazije
GEOTEHNA d.o.o.
Split