

**OBAVIJEST O NAMJERI DAVANJA KONCESIJE****Odjeljak I: Davatelj koncesije****I.1) Naziv, adrese i kontakt(i)**

Službeni naziv: Lučka uprava Split		OIB: 06992092556
Poštanska adresa: Gat sv. Duje 1		
Mjesto: Split	Poštanski broj: 21000	Država: Hrvatska
Služba(e) za kontakt: Odjel komercijalnih poslova Na pažnju (osoba za kontakt): Branko Grgić, dipl.oec.		Telefon: +385 21390222
E-pošta: lusplit@portsplit.hr		Telefaks: +385 21390239
Internetska adresa(e): <i>(ako je primjenjivo)</i> Glavna adresa : <i>(URL) (ako je primjenjivo)</i> www.portsplit.hr Adresa profila davatelja koncesije: <i>(URL) (ako je primjenjivo)</i> Elektronički pristup podacima: <i>(URL) (ako je primjenjivo)</i> <i>Dodatni podaci o davatelju koncesije: (ako je primjenjivo)</i> <i>Dodatni podaci o ovlaštenoj osobi: (ako je primjenjivo)</i> <i>Molimo vas koristite Prilog A za detaljnije podatke.</i>		
Daljnje podatke daje <input checked="" type="checkbox"/> Navedena služba(e) za kontakt <input type="checkbox"/> Drugo <i>(molimo popuniti Prilog A.I)</i>		
Pristup dokumentaciji za nadmetanje Internetska adresa: <a href="https://eojn.nn.hr/SPIN/application/ipn/DocumentManagement/DokumentPodaciFrm.aspx?OznakaDokumenta=2021/S+01K-0023773">https://eojn.nn.hr/SPIN/application/ipn/DocumentManagement/DokumentPodaciFrm.aspx?OznakaDokumenta=2021/S+01K-0023773</a>		
Ponude šalju se <input checked="" type="checkbox"/> Navedenoj službi(ama) za kontakt <input type="checkbox"/> Drugo <i>(molimo popuniti Prilog A.III)</i>		

**I.2) Davatelj koncesije**

<input type="checkbox"/>	Hrvatski sabor i Vlada Republike Hrvatske, u ime Republike Hrvatske	<input type="checkbox"/>	Nadležno tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, u ime jedinice lokalne (regionalne) samouprave
<input type="checkbox"/>	Tijelo državne uprave, u ime Republike Hrvatske	<input checked="" type="checkbox"/>	Pravna osoba posebnim zakonom ovlaštena za davanje koncesije

**I.3) Davanje koncesije u ime drugih davatelja koncesija *(ako je primjenjivo)***

Davatelj koncesije provodi postupak u ime drugih davatelja koncesije:  da  ne  
(ako da, podaci o tim davateljima koncesija mogu se navesti u Prilogu A)

## Odjeljak II: Vrsta i predmet koncesije

### II.1) Opis koncesije

**II.1.1) Predmet koncesije:** obavljanje djelatnosti opskrba vodom i električnom energijom brodova, jahti i brodica na lučkom području pod upravom Lučke uprave Split uz korištenje i održavanje lučke podgradnje prema Skici koncesije „Gradska luka – instalacija struje i vode“ broj: 66-1/2021.

<input type="checkbox"/> eksploatacija mineralnih sirovina	<input type="checkbox"/> na kulturnim dobrima
<input type="checkbox"/> korištenje voda	<input type="checkbox"/> za komunalne djelatnosti
<input type="checkbox"/> pravo lova na državnim lovištima i uzgajalištima divljači	<input type="checkbox"/> u području željeznica
<input type="checkbox"/> pomorsko dobro	<input type="checkbox"/> u području žičara
<input type="checkbox"/> zaštita prirode	<input type="checkbox"/> za djelatnosti gospodarenja otpadom
<input type="checkbox"/> energetika	<input type="checkbox"/> u području turizma
<input type="checkbox"/> obavljanje djelatnosti linijskog i obalnog pomorskog i riječnog prijevoza	<input type="checkbox"/> u području zdravstva
<input checked="" type="checkbox"/> za luke	<input type="checkbox"/> za pružanje medijskih usluga televizije i radija
<input type="checkbox"/> za građenje i upravljanje autocestom i pojedinim cestovnim objektima na državnoj cesti (most, tunel i drugi)	<input type="checkbox"/> slobodne zone
<input type="checkbox"/> pružanje usluga javnog prijevoza	<input type="checkbox"/> za uzgoj riba i drugih morskih organizama
<input type="checkbox"/> zračne luke	<input type="checkbox"/> u području veterinarskog javnog zdravstva
<input type="checkbox"/> u području sporta	
<input type="checkbox"/> Ostalo (navesti):	

### II.1.2) Vrsta koncesije:

Koncesija za usluge

Koncesija za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra

Mjesto odnosno lokacija obavljanja koncesije: Područje za obavljanje djelatnosti iz točke 1. određeno je u glavi IV točki 1. Bazen Gradska luka, Odluke o osnivanju Lučke uprave Split („Narodne novine“ 45/97, 155/98, 158/03, 72/11, 114/14 12/19 i 95/19) odnosno prema Skici koncesije „Gradska luka-instalacija struje i vode“ izrađene od „Geotehna“ d.o.o. Split, predmet broj: 66-1/2021 od 16. lipnja 2021. godine.

Skicu koncesije moguće je dobiti u tehničkoj službi Lučke uprave Split tijekom trajanja javnog prikupljanja ponuda u vremenu od 8 do 14 sati.

NKPJS kod HR035

### **II.1.3) Kratak opis prirode i opsega djelatnosti (predmeta) koncesije:**

obavljanje djelatnosti opskrba vodom i električnom energijom brodova, jahti i brodica na lučkom području pod upravom Lučke uprave Split uz korištenje i održavanje lučke podgradnje prema Skici koncesije „Gradska luka – instalacija struje i vode“ broj: 66-1/2021.

### **II.1.4) Rok trajanja koncesije (u godinama)**

*(uključujući napomene vezane za stupanje na snagu ugovora i produljenje ugovora, ako je primjenjivo)*

10

## **II.2) Dodatni podaci o koncesiji**

### **II.2.1) Ukupna količina i/ili opseg usluga i/ili radova i/ili korištenja općeg ili drugog dobra:** *(uključujući sve dijelove, izmjene i opcije, ako je poznato i ako su planirana)*

1. Obavljanje djelatnosti opskrba vodom i električnom energijom brodova, jahti i brodica na lučkom području pod upravom Lučke uprave Split uz korištenje i održavanje lučke podgradnje prema Skici koncesije „Gradska luka – instalacija struje i vode“ broj: 66-1/2021.

2. Područje za obavljanje djelatnosti iz točke 1. određeno je u glavi IV točki 1. Bazen Gradska luka, Odluke o osnivanju Lučke uprave Split („Narodne novine“ 45/97, 155/98, 158/03, 72/11, 114/14 12/19 i 95/19) odnosno prema Skici koncesije „Gradska luka-instalacija struje i vode“ izrađene od „Geotehna“ d.o.o. Split, predmet broj: 66-1/2021 od 16. lipnja 2021. godine.

*(navesti samo u brojkama)*

**Procijenjena vrijednost koncesije (bez PDV-a):** 16.481.631,00

Valuta: HRK

### **II.2.2) Dio ugovora koji se daje trećim stranama (podugovaranje) (ako je primjenjivo)**

### **II. 2.3) Mogućnost sklapanja i opseg podugovora/ugovora o podkoncesiji (ako je primjenjivo)**

## **Odjeljak III: Dostava ponuda**

### **III.1.) Rok za dostavu ponuda**

Datum: 12.07.2021

Vrijeme: 10:00

### **III.2.) Adresa na koju se ponude dostavljaju**

Lučka uprava Split, Gat sv. Duje 1, 21000 Split, s naznakom: »Ne otvaraj – ponuda za obavljanje djelatnosti opskrba vodom i električnom energijom brodova, jahti i brodica na lučkom području pod upravom Lučke uprave Split uz korištenje i održavanje lučke podrganje u Bazenu Gradska luka Split

Jezik i pismo na kojima ponuda mora biti napisana: hrvatski jezik i latinično pismo.

Rok valjanosti ponude je 60 dana

### **III.3.) Mjesto i vrijeme otvaranja ponuda**

Datum: 12.07.2021    Vrijeme: 10:10

**Mjesto:** Velika sala Lučke uprave Split, Gat sv. Duje 1, Split

## Odjeljak IV: Pravni, poslovni, financijski, tehnički i stručni podaci

### IV.1) Uvjeti sudjelovanja

#### IV.1.1) Razlozi isključenja gospodarskih subjekata, uključujući zahtjeve koji se odnose na opis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar

Dokumenti kojima gospodarski subjekt dokazuje da ne postoje okolnosti koje dovode do njegova isključenja te da su ispunjeni zahtjevi:

1. Dokazi o sposobnosti ponuditelja:

– izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 30 dana;

– odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti;

– podatke o bonitetu (BON 1) osim za obrte obveznike poreza na dohodak i novoosnovana društva i obrte;

– podatke o solventnosti (BON 2 – za glavni račun ponuditelja), ne starije od 30 dana;

– potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, ne starije od 30 dana;

– izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao;

– izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona;

– izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminaliteta;

– studiju gospodarske opravdanosti koja se sastoji iz: 1. Analiza postojećeg stanja lokacije za koju se traži koncesija, 2. Plan investicionog održavanja izrađen pojedinačno po godinama za cjelokupno vrijeme trajanja koncesije (ukoliko se planiraju investicije također Plan detaljno razrađen pojedinačno po godinama), 3. Prihod od redovite djelatnosti u prethodnoj godini, 4. Iznos planiranih investicija u zaštitu okoliša, 4. Izvore i iznose financiranja investicija (vlastiti izvori, krediti), 5. Procjenu rentabilnosti projekta (prihodi-rashodi), 6. Podatke o ostvarenoj dobiti odnosno dohodak prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini, 7. Iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju se traži koncesija, 8. Broj planiranih radnih mjesta.

– jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bjanko zadužnice ovjerene kod javnog bilježnika u iznosu od 100.000,00 kuna;

– izjavu banke da će izdati garanciju na iznos od 200.000,00 kuna za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji, a koju će dostaviti pri potpisivanju ugovora o koncesiji.

- posebni uvjeti: a) deset stalno uposlenih radnika koji su obučeni za obavljanje ove djelatnosti s radnim iskustvom od dvije godine na ovim poslovima. Djelatnost će se obavljati 24 sata dnevno.

b) izjava kojom se obvezuje održavati opremu za davanje električne energije i vode, posebno u odnosu na sigurnost kretanja putnika i građana na području gdje se vrši ta djelatnost.

2. Ponudeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela naknade za koncesiju

#### IV.1.2) Financijska sposobnost

Uvjeti i dokumenti kojima gospodarski subjekt dokazuje svoju sposobnost:

odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti;

Minimalna(e) razina(e) financijske sposobnosti koja se zahtijeva: *(ako je primjenjivo)*

1. Ponudeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela naknade za koncesiju

Početni iznos stalnog dijela naknade za koncesiju

<ul style="list-style-type: none"> <li>– podatke o bonitetu (BON 1) osim za obrte obveznike poreza na dohodak i novoosnovana društva i obrte;</li> <li>– podatke o solventnosti (BON 2 – za glavni račun ponuditelja), ne starije od 30 dana;</li> <li>– potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, ne starije od 30 dana;</li> <li>– izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao;</li> <li>– studiju gospodarske opravdanosti koja se sastoji iz: 1. Analiza postojećeg stanja lokacije za koju se traži koncesija, 2. Plan investicionog održavanja izrađen pojedinačno po godinama za cjelokupno vrijeme trajanja koncesije (ukoliko se planiraju investicije također Plan detaljno razrađen pojedinačno po godinama), 3. Prihod od redovite djelatnosti u prethodnoj godini, 4. Iznos planiranih investicija u zaštitu okoliša, 4. Izvore i iznose financiranja investicija (vlastiti izvori, krediti), 5. Procjenu rentabilnosti projekta (prihodi-rashodi), 6. Podatke o ostvarenoj dobiti odnosno dohodak prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini, 7. Iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju se traži koncesija, 8. Broj planiranih radnih mjesta.</li> <li>– jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bjanko zadužnice ovjerene kod javnog bilježnika u iznosu od 100.000,00 kuna;</li> <li>– izjavu banke da će izdati garanciju na iznos od 200.000,00 kuna za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji, a koju će dostaviti pri potpisivanju ugovora o koncesiji.</li> <li>- posebni uvjeti: a) deset stalno uposlenih radnika koji su obučeni za obavljanje ove djelatnosti s radnim iskustvom od dvije godine na ovim poslovima. Djelatnost će se obavljati 24 sata dnevno.</li> <li style="padding-left: 40px;">b) izjava kojom se obvezuje održavati opremu za davanje električne energije i vode, posebno u odnosu na sigurnost kretanja putnika i građana na području gdje se vrši ta djelatnost.</li> </ul>	<p>iznosi 60.000,00 kuna godišnje.</p> <p>Početni iznos promjenjivog dijela naknade za koncesiju iznosi 2% ostvarenog godišnjeg prihoda predmetne djelatnosti koju ovlaštenik koncesije obavi na području koje se daje u koncesiju.</p> <p>Kriterij za odabir najpovoljnije ponude je:</p> <p>1. najviša ponuđena visina stalnog i promjenjivog dijela naknade za koncesiju (utvrđena je u točki V ove obavijesti)</p> <p>Ponude ponuditelja koji imaju nepodmirena dospjela dugovanja prema Lučkoj upravi Split, na dan isteka roka za predaju ponude, smatrat će se neprihvatljivima i neće se ocjenjivati.</p>
<p><b>IV.1.3) Tehnička i stručna sposobnost</b></p>	
<p>Uvjeti i dokumenti kojima gospodarski subjekt dokazuje svoju sposobnost:</p> <p>izjava kojom se obvezuje održavati opremu za davanje električne energije i vode, posebno u</p>	<p>Minimalna(e) razina(e) tehničke i stručne sposobnosti koja se zahtijeva: <i>(ako je primjenjivo)</i></p>

odnosu na sigurnost kretanja putnika i građana na području gdje se vrši ta djelatnost.	
<b>IV.1.4) Drugi uvjeti pravne i poslovne sposobnosti (ako je primjenjivo)</b>	
<p>Uvjeti i dokumenti kojima gospodarski subjekt dokazuje svoju sposobnost:</p> <p>izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 30 dana;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti;</li> <li>– izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao;</li> <li>– izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona;</li> <li>– izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminaliteta;</li> <li>– izjavu banke da će izdati garanciju na iznos od 200.000,00 kuna za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji, a koju će dostaviti pri potpisivanju ugovora o koncesiji.</li> <li>- posebni uvjeti: a) deset stalno uposlenih radnika koji su obučeni za obavljanje ove djelatnosti s radnim iskustvom od dvije godine na ovim poslovima. Djelatnost će se obavljati 24 sata dnevno.</li> <li>b) izjava kojom se obvezuje održavati opremu za davanje električne energije i vode, posebno u odnosu na sigurnost kretanja putnika i građana na području gdje se vrši ta djelatnost.</li> </ul>	<p>Minimalna(e) razina(e) pravne i poslovne sposobnosti koja se zahtijeva: <i>(ako je primjenjivo)</i></p> <p>Početni iznos stalnog dijela naknade za koncesiju iznosi 60.000,00 kuna godišnje.</p> <p>Početni iznos promjenjivog dijela naknade za koncesiju iznosi 2% ostvarenog godišnjeg prihoda predmetne djelatnosti koju ovlaštenik koncesije obavi na području koje se daje u koncesiju.</p> <p>1. Ponudeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela naknade za koncesiju</p> <p>Podnositelji ponuda mogu uložiti prigovor Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture RH, Zagreb, Prisavlje 14, u roku od osam (8) dana od dana primitka odluke o dodjeli koncesije</p> <p>Davatelj koncesije ima pravo neprihvatanja svih pristiglih ponuda o čemu će biti obavješteni svi sudionici postupka</p>

## IV.2) Posebni uvjeti (ako je primjenjivo)

<p><b>IV.2.1) Podaci o određenoj profesiji</b></p> <p>Izvršenje usluge ograničeno je za određenu profesiju <input type="checkbox"/> da <input checked="" type="checkbox"/> ne</p> <p><i>(ako da)</i> Uputa na odgovarajući zakon, drugi propis ili upravnu odredbu:</p>
<p><b>IV.2.2) Osobe odgovorne za izvršenje usluge</b></p>

Pravne osobe moraju naznačiti imena i stručnu kvalifikaciju osoba odgovornih za izvršenje usluga  da  ne

**IV.2.3) Primjena posebnog zakona (navesti naziv posebnog zakona)**

Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama

**IV.3) Dodatni podaci temeljem odredbi posebnog zakona: (ako je primjenjivo)**

--

**Odjeljak V: Kriteriji i jamstva za ozbiljnost ponude**

**V.1) Kriteriji za odabir ponude (molimo označite odgovarajuće polje(a))**

Najviša ponuđena naknada za koncesiju

*ili*

Ekonomski najpovoljnija ponuda u odnosu na

kriterije niže navedene (kriteriji za odabir ponude trebaju se navesti zajedno

s njihovim relativnim značajem ili po redoslijedu od najvažnijeg do najmanje važnog ako relativni značaj kriterija nije moguće navesti iz dokazivih razloga)

Kriteriji

Značaj

**V. 2) Jamstva za ozbiljnost ponude**

Vrsta i vrijednost jamstava koje su ponuditelji dužni dostaviti:

jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bjanko zadužnice ovjerene kod javnog bilježnika u iznosu od 100.000,00 kuna;

– izjavu banke da će izdati garanciju na iznos od 200.000,00 kuna za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji, a koju će dostaviti pri potpisivanju ugovora o koncesiji.

**VI. Administrativni podaci**

**VI.1) Rok za dostavu ponuda**

Datum: 12.07.2021

Vrijeme: 10:00

**VI.2) Adresa na koju se moraju poslati ponude:**

Lučka uprava Split, Gat sv. Duje 1, 21000 Split, s naznakom: »Ne otvaraj – ponuda za obavljanje djelatnosti opskrba vodom i električnom energijom brodova, jahti i brodica na lučkom području pod upravom Lučke uprave Split uz korištenje i održavanje lučke podrganje u Bazenu Gradska luka Split

Jezik i pismo na kojima ponuda mora biti napisana: hrvatski jezik i latinično pismo.

Rok valjanosti ponude je 60 dana



### VI.3) Žalbeni postupak

<b>VI.3.1) Tijelo nadležno za žalbeni postupak</b>		
Službeni naziv: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture RH		
Poštanska adresa: Prislavlje 14		
Mjesto: Zagreb	Poštanski broj: 10000	Država: Hrvatska
E-pošta:		Telefon:
Internetska adresa: (URL)		Telefaks:
<b>VI.3.2) Podnošenje žalbe (molimo ispunite odjeljak VI.3.2. ili, ako je potrebno VI.3.3.)</b>		
Detaljni podaci o roku(ovima) za podnošenje žalbe:		
<b>VI.3.3) Služba od koje se mogu dobiti podaci o podnošenju žalbe</b>		
Službeni naziv:		
Poštanska adresa:		
Mjesto:	Poštanski broj:	Država:
E-pošta:		Telefon:
Internetska adresa: (URL)		Telefaks:

VII.) Datum slanja ove obavijesti 28.06.2021

### Prilog A

#### Dodatne adrese i kontakti

#### I) Adrese i kontakti na kojima se mogu dobiti daljnji podaci

Službeni naziv:		OIB:
Poštanska adresa:		
Mjesto:	Poštanski broj:	Država:
Služba(e) za kontakt: Na pažnju (osoba za kontakt):		Telefon:
E-pošta:		Telefaks:
Internetska adresa: (URL)		

#### II) Adrese i kontakti na kojima je dostupna dokumentacija

Službeni naziv:		OIB:
Poštanska adresa:		
Mjesto:	Poštanski broj:	Država:
Služba(e) za kontakt: Na pažnju (osoba za kontakt):		Telefon:

E-pošta:	Telefaks:
Internetska adresa: <i>(URL)</i>	

### III) Adrese i kontakti na koje se šalju ponude ili zahtjevi za sudjelovanje

Službeni naziv:	OIB:	
Poštanska adresa:		
Mjesto:	Poštanski broj:	Država:
Služba(e) za kontakt: Na pažnju (osoba za kontakt):		Telefon:
E-pošta:	Telefaks:	
Internetska adresa: <i>(URL)</i>		

### IV) Adresa drugog davatelja koncesija u čije ime davatelj koncesije daje koncesiju

Službeni naziv:	OIB:	
Poštanska adresa:		
Mjesto:	Poštanski broj:	Država:

*(Upotrijebite Prilog A Odjeljak IV onoliko puta koliko je potrebno)*