

OBAVIJEST O NAMJERI DAVANJA KONCESIJE**Odjeljak I: Davatelj koncesije****I.1) Naziv, adrese i kontakt(i)**

Službeni naziv: Lučka uprava Split		OIB: 06992092556
Poštanska adresa: Gat sv. Duje 1		
Mjesto: Split	Poštanski broj: 21000	Država: Hrvatska
Služba(e) za kontakt: Odjel komercijalnih poslova Na pažnju (osoba za kontakt): Branko Grgić, dipl.oec.		Telefon: +385 21390222
E-pošta: lucka-uprava-split@st.t-com.hr		Telefaks: +385 21390239
Internetska adresa(e): <i>(ako je primjenjivo)</i> Glavna adresa : <i>(URL) (ako je primjenjivo)</i> www.portsplit.hr Adresa profila davatelja koncesije: <i>(URL) (ako je primjenjivo)</i> Elektronički pristup podacima: <i>(URL) (ako je primjenjivo)</i> <i>Dodatni podaci o davatelju koncesije: (ako je primjenjivo)</i> <i>Dodatni podaci o ovlaštenoj osobi: (ako je primjenjivo)</i> <i>Molimo vas koristite Prilog A za detaljnije podatke.</i>		
Daljnje podatke daje <input checked="" type="checkbox"/> Navedena služba(e) za kontakt <input type="checkbox"/> Drugo <i>(molimo popuniti Prilog A.I)</i>		
Pristup dokumentaciji za nadmetanje Internetska adresa: https://eojn.nn.hr/SPIN/application/ipn/DocumentManagement/DokumentPodaciFrm.aspx?OznakaDokumenta=2020/S+01K-0019134		
Ponude šalju se <input checked="" type="checkbox"/> Navedenoj službi(ama) za kontakt <input type="checkbox"/> Drugo <i>(molimo popuniti Prilog A.III)</i>		

I.2) Davatelj koncesije

<input type="checkbox"/>	Hrvatski sabor i Vlada Republike Hrvatske, u ime Republike Hrvatske	<input type="checkbox"/>	Nadležno tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, u ime jedinice lokalne (regionalne) samouprave
<input type="checkbox"/>	Tijelo državne uprave, u ime Republike Hrvatske	<input checked="" type="checkbox"/>	Pravna osoba posebnim zakonom ovlaštena za davanje koncesije

I.3) Davanje koncesije u ime drugih davatelja koncesija *(ako je primjenjivo)*

Davatelj koncesije provodi postupak u ime drugih davatelja koncesije: da ne
(ako da, podaci o tim davateljima koncesija mogu se navesti u Prilogu A)

Odjeljak II: Vrsta i predmet koncesije

II.1) Opis koncesije

II.1.1) Predmet koncesije: za obavljanje djelatnosti trgovina i skladištenje tehničke robe koje zahtjeva korištenje i održavanje objekata lučke podgradnje na dijelu lučkog područja u Vranjičkom bazenu sjeverozapadno od benzinske postaje uz Solinsku cestu

<input type="checkbox"/> eksploatacija mineralnih sirovina	<input type="checkbox"/> na kulturnim dobrima
<input type="checkbox"/> korištenje voda	<input type="checkbox"/> za komunalne djelatnosti
<input type="checkbox"/> pravo lova na državnim lovištima i uzgajalištima divljači	<input type="checkbox"/> u području željeznica
<input type="checkbox"/> pomorsko dobro	<input type="checkbox"/> u području žičara
<input type="checkbox"/> zaštita prirode	<input type="checkbox"/> za djelatnosti gospodarenja otpadom
<input type="checkbox"/> energetika	<input type="checkbox"/> u području turizma
<input type="checkbox"/> obavljanje djelatnosti linijskog i obalnog pomorskog i riječnog prijevoza	<input type="checkbox"/> u području zdravstva
<input checked="" type="checkbox"/> za luke	<input type="checkbox"/> za pružanje medijskih usluga televizije i radija
<input type="checkbox"/> za građenje i upravljanje autocestom i pojedinim cestovnim objektima na državnoj cesti (most, tunel i drugi)	<input type="checkbox"/> slobodne zone
<input type="checkbox"/> pružanje usluga javnog prijevoza	<input type="checkbox"/> za uzgoj riba i drugih morskih organizama
<input type="checkbox"/> zračne luke	<input type="checkbox"/> u području veterinarskog javnog zdravstva
<input type="checkbox"/> u području sporta	
<input type="checkbox"/> Ostalo (navesti):	

II.1.2) Vrsta koncesije:

<input type="checkbox"/> Koncesija za usluge
<input checked="" type="checkbox"/> Koncesija za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra
Mjesto odnosno lokacija obavljanja koncesije: lučko područje u Vranjičkom bazenu (Koncesija C) na dijelu katastarske čestice 54/2,13473/62i13473/63 površine 5210m2 prema skici koncesije izrađene od strane Geotehna d..o.o. broj: 16/2017 od travnja 2020.

Ovlaštenik koncesije dužan je, za potrebe obavljanja navedene djelatnosti, osigurati priključke električne mreže, vode, odvodnje i mrežne komunikacije, te snositi troškove istih.

Ovlaštenik koncesije je obvezan za potrebe obavljanja navedene djelatnosti izraditi svu potrebnu dokumentaciju i ishoditi sve potrebne dozvole za sve priključke koji su naprijed navedeni.

NKPJS kod HR035

II.1.3) Kratak opis prirode i opsega djelatnosti (predmeta) koncesije:

obavljanje djelatnosti trgovina i skladištenje tehničke robe koje zahtjeva korištenje i održavanje objekata lučke podgradnje na dijelu lučkog područja u Vranjičkom bazenu sjeverozapadno od benzinske postaje uz Solinsku cestu

II.1.4) Rok trajanja koncesije (u godinama)

(uključujući napomene vezane za stupanje na snagu ugovora i produljenje ugovora, ako je primjenjivo)

4

Koncesija traje do 7. studenog 2024. godine, a započinje danom potpisivanja ugovora.

II.2) Dodatni podaci o koncesiji

II.2.1) Ukupna količina i/ili opseg usluga i/ili radova i/ili korištenja općeg ili drugog dobra:

(uključujući sve dijelove, izmjene i opcije, ako je poznato i ako su planirane)

obavljanje djelatnosti trgovina i skladištenje tehničke robe koje zahtjeva korištenje i održavanje objekata lučke podgradnje na dijelu lučkog područja u Vranjičkom bazenu sjeverozapadno od benzinske postaje uz Solinsku cestu.

(navesti samo u brojkama)

Procijenjena vrijednost koncesije (bez PDV-a): 1.829.029,50

Valuta: HRK

II.2.2) Dio ugovora koji se daje trećim stranama (podugovaranje) (ako je primjenjivo)

II. 2.3) Mogućnost sklapanja i opseg podugovora/ugovora o podkoncesiji (ako je primjenjivo)

Odjeljak III: Dostava ponuda

III.1.) Rok za dostavu ponuda

Datum: 27.05.2020

Vrijeme: 10:00

III.2.) Adresa na koju se ponude dostavljaju

Lučka uprava Split, Gat sv. Duje 1, 21000 Split, s naznakom: »Ne otvaraj – ponuda za obavljanje djelatnosti trgovina i skladištenje tehničke robe koje zahtjeva korištenje i održavanje objekata lučke podgradnje na dijelu lučkog područja u Vranjičkom bazenu sjeverozapadno od benzinske postaje uz Solinsku cestu.

III.3.) Mjesto i vrijeme otvaranja ponuda

Datum: 27.05.2020 Vrijeme: 10:30

Mjesto: Velika sala Lučke uprave Split, Gat sv. Duje 1

Odjeljak IV: Pravni, poslovni, financijski, tehnički i stručni podaci

IV.1) Uvjeti sudjelovanja

IV.1.1) Razlozi isključenja gospodarskih subjekata, uključujući zahtjeve koji se odnose na opis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar	
Dokumenti kojima gospodarski subjekt dokazuje da ne postoje okolnosti koje dovode do njegova isključenja te da su ispunjeni zahtjevi: <ul style="list-style-type: none">izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 30 dana;– izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao;– izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona;	
IV.1.2) Financijska sposobnost	
Uvjeti i dokumenti kojima gospodarski subjekt dokazuje svoju sposobnost: <ul style="list-style-type: none">račun dobiti i gubitka i bilancu za prošlu godinu, odnosno prijavu poreza na dohodak s uključenim pregledom primitaka i izdataka i popisom dugotrajne imovine za protekle dvije godine (osim za novoosnovana društva i obrte) sve ovjereno od nadležne Porezne uprave;– odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti;– podatke o bonitetu (BON 1) osim za obrte obveznike poreza na dohodak i novoosnovana društva i obrte;– podatke o solventnosti (BON 2 – za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana;– izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao; 2. Ponudeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade.	Minimalna(e) razina(e) financijske sposobnosti koja se zahtijeva: <i>(ako je primjenjivo)</i> <ul style="list-style-type: none">Početni iznos stalnog dijela naknade za koncesiju određuje se u iznosu od 1,47 kuna po m² za površinu od 5210 m², što mjesečno iznosi 7.658,70 kuna.Početni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade određuje se u visini od 0,51% ukupnog godišnjeg prihoda koji se ostvari obavljanjem djelatnosti na koncesioniranom području.
IV.1.3) Tehnička i stručna sposobnost	
Uvjeti i dokumenti kojima gospodarski subjekt dokazuje svoju sposobnost: <ul style="list-style-type: none">Studiju gospodarske opravdanosti koja se izrađuje prema sadržaju i u formi sukladno odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i Uredbom o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru;	Minimalna(e) razina(e) tehničke i stručne sposobnosti koja se zahtijeva: <i>(ako je primjenjivo)</i>

<p>– sadržaj Studije gospodarske opravdanosti je:</p> <ul style="list-style-type: none"> • postojeće stanje lokacije za koje se traži koncesija • plan investicija razrađen pojedinačno po godinama za cjelokupno trajanje koncesije, a ukoliko nema investicija navesti troškove tekućeg i investicijskog održavanja • prihod od djelatnosti u prethodnoj godini • iznos planirane investicije u zaštitu okoliša pojedinačno po godinama za cjelokupno trajanje koncesije • iznos planirane ukupne investicije pojedinačno po godinama za cjelokupno trajanje koncesije • izvore i iznose financiranja investicija (vlastiti izvori, krediti i sl.) • procjena rentabilnosti projekta (prihodi – rashodi) • podatke o ostvarenoj dobiti odnosno dohodak prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini • iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju se traži koncesija • broj planiranih radnih mjesta <p>Ovlaštenik koncesije dužan je, za potrebe obavljanja navedene djelatnosti, osigurati priključke električne mreže, vode, odvodnje i mrežne komunikacije, te snositi troškove istih.</p> <p>Ovlaštenik koncesije je obavezan za potrebe obavljanja navedene djelatnosti izraditi svu potrebnu dokumentaciju i ishoditi sve potrebne dozvole za sve priključke koji su naprijed navedeni.</p>	
IV.1.4) Drugi uvjeti pravne i poslovne sposobnosti (ako je primjenjivo)	
<p>Uvjeti i dokumenti kojima gospodarski subjekt dokazuje svoju sposobnost:</p> <p>izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 30 dana;</p> <p>– izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz</p>	<p>Minimalna(e) razina(e) pravne i poslovne sposobnosti koja se zahtijeva: <i>(ako je primjenjivo)</i></p>

<p>drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao;</p> <p>– izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona;</p> <p>– izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminaliteta ovjerenu kod javnog bilježnika;</p>	
--	--

IV.2) Posebni uvjeti (ako je primjenjivo)

IV.2.1) Podaci o određenoj profesiji	
Izvršenje usluge ograničeno je za određenu profesiju <input type="checkbox"/> da <input checked="" type="checkbox"/> ne (ako da) Uputa na odgovarajući zakon, drugi propis ili upravnu odredbu:	
IV.2.2) Osobe odgovorne za izvršenje usluge	
Pravne osobe moraju naznačiti imena i stručnu kvalifikaciju osoba odgovornih za izvršenje usluga <input type="checkbox"/> da <input checked="" type="checkbox"/> ne	
IV.2.3) Primjena posebnog zakona (navesti naziv posebnog zakona)	
Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama	<input type="checkbox"/>

IV.3) Dodatni podaci temeljem odredbi posebnog zakona: (ako je primjenjivo)

--

Odjeljak V: Kriteriji i jamstva za ozbiljnost ponude

V.1) Kriteriji za odabir ponude (molimo označite odgovarajuće polje(a))	
<input checked="" type="checkbox"/> Najviša ponuđena naknada za koncesiju <i>ili</i> <input type="checkbox"/> Ekonomski najpovoljnija ponuda u odnosu na <input type="checkbox"/> kriterije niže navedene (kriteriji za odabir ponude trebaju se navesti zajedno s njihovim relativnim značajem ili po redoslijedu od najvažnijeg do najmanje važnog ako relativni značaj kriterija nije moguće navesti iz dokazivih razloga)	
Kriteriji	Značaj

V. 2) Jamstva za ozbiljnost ponude

Vrsta i vrijednost jamstava koje su ponuditelji dužni dostaviti:
jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bjanko zadužnice u iznosu od 10 000 kuna koje vrijedi do isteka roka valjanosti ponude.

VI. Administrativni podaci

VI.1) Rok za dostavu ponuda

Datum: 27.05.2020

Vrijeme: 10:00

VI.2) Adresa na koju se moraju poslati ponude:

Lučka uprava Split, Gat sv. Duje 1, 21000 Split, s naznakom: »Ne otvaraj – ponuda za obavljanje djelatnosti trgovina i skladištenje tehničke robe koje zahtjeva korištenje i održavanje objekata lučke podgradnje na dijelu lučkog područja u Vranjičkom bazenu sjeverozapadno od benzinske postaje uz Solinsku cestu.

VI.3) Žalbeni postupak

VI.3.1) Tijelo nadležno za žalbeni postupak

Službeni naziv: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture

Poštanska adresa: Prisavlje 14

Mjesto: Zagreb

Poštanski broj: 10000

Država: Hrvatska

E-pošta:

Telefon:

Internetska adresa: (URL)

Telefaks:

VI.3.2) Podnošenje žalbe (molimo ispunite odjeljak VI.3.2. ili, ako je potrebno VI.3.3.)

Detaljni podaci o roku(ovima) za podnošenje žalbe:

VI.3.3) Služba od koje se mogu dobiti podaci o podnošenju žalbe

Službeni naziv:

Poštanska adresa:

Mjesto:

Poštanski broj:

Država:

E-pošta:

Telefon:

Internetska adresa: (URL)

Telefaks:

VII.) Datum slanja ove obavijesti 19.05.2020

Prilog A

Dodatne adrese i kontakti

I) Adrese i kontakti na kojima se mogu dobiti daljnji podaci

Službeni naziv:

OIB:

Poštanska adresa:		
Mjesto:	Poštanski broj:	Država:
Služba(e) za kontakt: Na pažnju (osoba za kontakt):		Telefon:
E-pošta:		Telefaks:
Internetska adresa: <i>(URL)</i>		

II) Adrese i kontakti na kojima je dostupna dokumentacija

Službeni naziv:		OIB:
Poštanska adresa:		
Mjesto:	Poštanski broj:	Država:
Služba(e) za kontakt: Na pažnju (osoba za kontakt):		Telefon:
E-pošta:		Telefaks:
Internetska adresa: <i>(URL)</i>		

III) Adrese i kontakti na koje se šalju ponude ili zahtjevi za sudjelovanje

Službeni naziv:		OIB:
Poštanska adresa:		
Mjesto:	Poštanski broj:	Država:
Služba(e) za kontakt: Na pažnju (osoba za kontakt):		Telefon:
E-pošta:		Telefaks:
Internetska adresa: <i>(URL)</i>		

IV) Adresa drugog davatelja koncesija u čije ime davatelj koncesije daje koncesiju

Službeni naziv:	OIB:	
Poštanska adresa:		
Mjesto:	Poštanski broj:	Država:

(Upotrijebite Prilog A Odjeljak IV onoliko puta koliko je potrebno)